

Dodatok č.1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov

(uzavretá v zmysle ustanovení zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a ustanovení §663 a nasl. Občianskeho zákonníka)

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajíateľ

Názov : **Obec Miklušovce**
Miklušovce 61, 082 44 Klenov
Zastúpený: **Mgr. Mária Čuchtová** – starostka obce
IČO : 00327468
DIČ : 2020543250
IČ DPH : nie je registrovaným platiteľom DPH
Bankové spojenie : Prima banka SWIFT: KOMASK2X
Číslo účtu : 8860643002 IBAN: SK53 5600 0000 0088 6064 3002
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca

Názov : **Slovak Telekom, a.s.**
Sídlo: Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
V zastúpení: **Ing. Mária Takáčová**, špecialista nájomnej agendy splnomocnená na základe Podpisového poriadku spoločnosti Slovak Telekom, a.s
IČO: 35763469
IČ DPH: SK2020273893
DIČ: 2020273893
Registrácia: zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,
oddiel : Sa, vložka číslo. 2081/B

Adresa na zasielanie faktúr: Slovak Telekom a.s., PO BOX 75, 820 16 Bratislava 216

E-mail pre zasielanie faktúr: PN-Invoice.ST@invoicedtse.telekom.de

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet dodatku

1. Prenajíateľ a nájomca uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov dňa 29.02.2016, ktorej predmetom nájmu časť miestnosti č.1 o výmere 6,5 m² v budove obecného úradu, v Miklušovciach s.č. 61 (ďalej len zmluva).
2. **Prenajíateľ a nájomca sa dohodli na nasledovných zmenách Zmluvy** z dôvodu zmeny doby nájmu a z dôvodu úpravy ostatných súvisiacich náležitostí Zmluvy a to nasledovne:

a) V Zmluve sa ruší pôvodné znenie bodu 2. v Čl. V. Účel a doba užívania a nahrádza novým nasledovným znením :

a) Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú .

b) V Zmluve sa ruší pôvodné znenie bodov písmena a) a b) bodu 4. v Čl.VII. Záverečné ustanovenia a nahrádza novým nasledovným znením :

4. Nájom podľa tejto zmluvy končí:
 - a) *Pôvodne znenie sa ruší sa bez náhrady*
 - b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu, výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nedotknuté.

Čl. II **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že tento dodatok č.1 je ich slobodným a vážne mieneným prejavom vôle, je určitý, zrozumiteľný a vykonaný v predpísanej právnej forme bez akejkoľvek tiesne ktorejkoľvek zo zmluvných strán za vzájomne dohodnutých zmluvných podmienok.
2. Tento dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.
3. Tento dodatok č.1 je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Prenajímateľ sa zaväzuje zverejniť tento dodatok č.1, resp. zabezpečiť jeho zverejnenie, v súlade s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, a to bezodkladne po jeho uzavretí a zaslať písomné potvrdenie o zverejnení dodatku č.1 nájomcovi najneskôr do 14 dní odo dňa jeho zverejnenia.
4. Zmluvné strany si tento dodatok č.1 prečítali, porozumeli mu a na znak svojej slobodnej vôle a súhlasu s jeho obsahom, tento dodatok č.1 vlastnoručne podpísali.
5. Ak niektoré ustanovenia tohto dodatku č.1 nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tohto dodatku č.1.
6. Tento dodatok č.1 sa podpisuje v troch slovenských origináloch, z ktorých prenájomca obdrží jedno vyhotovenie a nájomca dve vyhotovenia.

V Miklušovciach, dňa 18.11.2020

V Bratislave, dňa 18.11.2020

Prenajímateľ :

Obec Miklušovce

Nájomca :

Slovak Telekom, a.s. :

.....
Mgr. Mária Čuchtová
starostka obce

.....
Ing. Mária Takáčová
špecialista nájomnej agendy