

**Zápisnica**  
**z piateho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Miklušovciach,**  
**konaného dňa 30.8.2023**

---

Piate zasadnutie obecného zastupiteľstva v Miklušovciach otvoril a viedol starosta obce, ktorý privítal poslancov (prítomní podľa prezenčnej listiny).

Starosta obce skonštatoval, že podľa podpísanej prezenčnej listiny je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu.
2. Voľba návrhovej komisie a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Informácia o plnení prijatých uznesení.
4. Prerokovanie záverečného účtu obce a výročnej správy za rok 2022, správa nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2022.
5. Plnenie rozpočtu obce k 31.3.2022.
6. Úprava rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 3/2023 v zmysle vnútorného predpisu.
7. Smernica o poplatkoch za úkony a služby poskytované Obcou Miklušovce.
8. Prerokovanie výmeny starých svietidiel verejného osvetlenia.
9. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku KN-C 418/.
10. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku KN-E 258/1.
11. Organizačné zabezpečenie „Stretnutia rodákov“.
12. Rôzne.
13. Diskusia.
14. Uznesenie.
15. Záver.

K bodu 1 – otvorenie zasadnutia a schválenie programu

V úvode zasadnutia starosta privítal všetkých prítomných. Poslancov vyzval na doplnenie programu a následne dal o predložennom programe hlasovať.

**Uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program zasadnutia.

**Hlasovanie poslancov:**

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný pri hlasovaní: 1

K bodu 2 – určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľa pani Ivanu Kollárovú a overovateľa zápisnice Martina Jacka. Do návrhovej komisie navrhol Martina Kontroša a Pavla Gumana.

**Uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo **volí** návrhovú komisiu v zložení: Martin Kontroš, Pavol Guman

**Hlasovanie poslancov:**

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný pri hlasovaní: 1

K bodu 3 – informácia o plnení prijatých uznesení z posledného zasadnutia

Starosta skonštatoval, že prijaté uznesenie nebolo splnené z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov na zakúpenie nových svietidiel.

**Uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** ústnu správu o plnení uznesení.

K bodu 4 – plnenie rozpočtu obce k 31.7.2023

Starosta predložil poslancom na prerokovanie plnenie rozpočtu. Poslanci predložený dokument zobrali na vedomie.

**Uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** plnenie rozpočtu obce k 31.7.2023

K bodu 5 – úprava rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 4/2023 a č. 5/2023

Referentka obce predložila poslancom návrh úpravy rozpočtu spracovaný obcou rozpočtovým opatrením č. 4/2023 – dotácia pre DHZ oprava KZ, refundácia miezd a odvodov TOS a príspevok z Environmentálneho fondu. Ďalej rozpočtové opatrenie č. 5/2023 - refundácia miezd a odvodov TOS, dotácia na stravu, dotácia pre 5-ročné deti v MŠ a preddavok na voľby do NR SR. Predložené rozpočtové opatrenia sú zaokrúhlené na celé eurá.

**Uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4/2023 a č. 5/2023 v zmysle vnútorného predpisu.

K bodu 6 – zmena rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 6/2023 v zmysle vnútorného predpisu

Referentka predložila poslancom návrh zmeny rozpočtu podľa skutočných príjmov. Z dôvodu navýšenia mesačných záloh za plyn a nerozpočtovaných výdavkov na obnovu webovej stránky obce, na stretnutie rodákov a spracovanie miezd pre TOS je v zmene navrhnutý aj prevod prostriedkov z rezervného fondu vo výške 12060 €. Poslanci sa zhodli na tom, že túto výšku prostriedkov je potrebné navýšiť o sumu 2040 € na zrealizovanie opravy priekopy pred domom číslo 59, ktorá je v havarijnom stave a slúži ako nástupište autobusu najmä pre žiakov základnej školy.

**Uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2023 v zmysle vnútorného predpisu.

**Hlasovanie poslancov:**

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný pri hlasovaní: 1

**Uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** prevod prostriedkov z rezervného fondu vo výške 14100,- €.

**Hlasovanie poslancov:**

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný pri hlasovaní: 1

#### K bodu 7 – prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku KN-C 418/1

Poslanci na predchádzajúcom zasadnutí boli oboznámení so žiadosťou o odkúpenie pozemku pána Ladislava Maričáka KN-C 418/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 144 m<sup>2</sup>. Uvedená parcela zaberá podľa menovaného celú časť predzáhradky až k obvodnému múru jeho rodinného domu a túto parcelu užívajú od roku 1947. Pre obec je tento pozemkov nevyužitelný.

#### **Uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Miklušovce zapísaného na LV č. 295 a to pozemku KN-C č. 418/1 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 144 m<sup>2</sup> pánovi Ladislavovi Maričákovi, bytom Miklušovce 79.

Obecné zastupiteľstvo v Miklušovciach posudzuje tento predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že obecný pozemok bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, na ktorom je postavená nehnuteľnosť a vzájomným usporiadaním pozemkového vlastníctva sa zosúladí skutkový stav so stavom právnym. Obec v súčasnosti nemá záujem o iné využitie pozemku.

Obecné zastupiteľstvo zároveň určuje kúpnu cenu pozemku 3,- €/m<sup>2</sup>.

Notársky poplatok za spracovanie kúpno-predajnej zmluvy, ako aj za vklad do Katastra nehnuteľností hradí žiadateľ.

#### **Hlasovanie poslancov:**

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný pri hlasovaní: 1

#### K bodu 8 – prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku KN-E 258/1

Poslanci boli taktiež oboznámení so žiadosťou o odkúpenie pozemku pána Petra Adzimu. Ide o pozemok KN-E 258/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m<sup>2</sup>, ktorý križuje vstup na jeho pozemok – nádvorie rodinného domu. Pre obec je tento pozemkov taktiež nevyužitelný.

#### **Uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Miklušovce zapísaného na LV č. 406 a to pozemku KN-E č. 258/1 – zastavané plochy a nádvorie o výmere 25 m<sup>2</sup> pánovi Petrovi Adzimovi, bytom Miklušovce 114.

Obecné zastupiteľstvo v Miklušovciach posudzuje tento predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, na ktorom je postavená nehnuteľnosť a vzájomným usporiadaním pozemkového vlastníctva sa zosúladí skutkový stav so stavom právnym. Obec v súčasnosti nemá záujem o iné využitie pozemku.

Obecné zastupiteľstvo zároveň určuje kúpnu cenu pozemku 3,- €/m<sup>2</sup>.

Notársky poplatok za spracovanie kúpno-predajnej zmluvy, ako aj za vklad do Katastra nehnuteľností hradí žiadateľ.

### **Hlasovanie poslancov:**

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný pri hlasovaní: 1

### K bodu 9 – vyhodnotenie podujatia „Stretnutie rodákov“

Starosta obce ústne informoval o poznatkoch a pripomienkach k 4. ročníku „Stretnutia rodákov“. Problémom bolo ozvučenie sály, mikrofón bol nefunkčný. Do budúca treba zvážiť možnosť zabezpečiť ozvučenie pozvaným hudobníkom.

Občanom, ktorí trvale bývajú v obci, je potrebné vysvetliť, že aj oni môžu byť účastní na tomto podujatí.

### K bodu 10 a 11 – rôzne a diskusia

Starosta v tomto bode informoval, že od septembra mládež nebude disponovať kľúčmi od klubu mladých. Poskytne im ich iba proti podpisu na vopred požadované podujatie v klube.

Ďalej informoval o požiadavke pani riaditeľky MŠ Kolšovskej o odkúpenie notebooku, ktorý doteraz používala od roku 2018. Zároveň žiada poslancov o navýšenie rodičovského poplatku takzvaného školného, ktoré je teraz vo výške 7,- € a je momentálne nepostačujúce na zakupovanie školských potrieb. Toto navýšenie je možné prijatím VZN.

Starosta poďakoval poslancom pánovi Gumanovi a pánovi Sabolovi za účasť a pomoc pri účasti na súťaži „Čiernohorská haluška“, ktoré sa konalo v obci Kvačany 19.8.2023.

Ďalej informoval, že v mesiaci október 14. a 15. sa v obci Margecany budú konať „Margecianske fajnoty“, kde naša FsK Jalinka bude variť zemiakové placky a poľovnícky guláš.

Do diskusie sa prihlásil poslanec Martin Jacko, ktorý sa informoval, či obec požiadala o dotáciu na stravu pre predškolákov v MŠ. Finančné prostriedky už sú zahrnuté v príjmoch v rozpočtovom opatrení č. 5/2023.

### K bodu 12 – Uznesenie

Predseda návrhovej komisie Martin Kontroš prečítal na kontrolu sumár všetkých prijatých uznesení.

### K bodu 13 – záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil piate zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 20,00 hod.

Zapísala 4.9.2023

Ivana Kollárová

Ing. Martin Fil'akovský  
starosta obce

Overovatelia:

Martin Jacko

## ZÁVERY Z ROKOVANIA

V súlade s ustanovením § 11 ods.4 zákona č.369/90Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, obecné zastupiteľstvo v Miklušovciach dňa 30.8.2023

### PRIJÍMA

#### UZNESENIE č. 5/2023, ktorým

##### A. V o l í

1. návrhovú komisiu v zložení: Martin Kontroš, Pavol Guman

##### B. B e r i e n a v e d o m i e

1. ústnu správu o plnení prijatých uznesení
2. plnenie rozpočtu obce k 31.7.2023
3. úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 4/2023 a č. 5/2023 v zmysle vnútorného predpisu
4. ústnu správu o vyhodnotení podujatia „Stretnutie rodákov“

##### C. S c h v a ľ u j e

1. zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 6/2023 v zmysle vnútorného predpisu
2. prevod prostriedkov z rezervného fondu vo výške 14100,- € na:
  - energie – 6500,- €
  - cestovné – 700,- €
  - spracovanie miezd – 900,- €
  - webová stránka obce – 1480,- €
  - údržba miestnych komunikácií – 1000,- €
  - údržba sociálnych zariadení – 320,- €
  - náhrobný kameň – 500,- €
  - výdavky na „Stretnutie rodákov“ – 660,- €
  - rekonštrukcia priekopy – 2040,- €
3. predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Miklušovce zapísaného na LV č. 295 a to pozemku KN-C č. 418/1 – zastavané plochy a nádvorá o výmere 144 m<sup>2</sup> pánovi Ladislavovi Maričákovi, bytom Miklušovce 79.  
Obecné zastupiteľstvo v Miklušovciach posudzuje tento predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že obecný pozemok bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, na ktorom je postavená nehnuteľnosť a vzájomným usporiadaním pozemkového vlastníctva sa zosúladí skutkový stav so stavom právnym. Obec v súčasnosti nemá záujem o iné využitie pozemku.  
Obecné zastupiteľstvo zároveň určuje kúpnu cenu pozemku 3,- €/m<sup>2</sup>.  
Notársky poplatok za spracovanie kúpno-predajnej zmluvy, ako aj za vklad do Katastra nehnuteľností hradí žiadateľ.
4. predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Miklušovce zapísaného na LV č. 406 a to pozemku KN-E č. 258/1 – zastavané plochy a nádvorá o výmere 25 m<sup>2</sup> pánovi Petrovi Adzimovi, bytom Miklušovce 114.

Obecné zastupiteľstvo v Miklušovciach posudzuje tento predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že pozemok bezprostredne susedí s pozemkov vo vlastníctve žiadateľa, na ktorom je postavená nehnuteľnosť a vzájomným usporiadaním pozemkového vlastníctva sa zosúladi skutkový stav so stavom právnym. Obec v súčasnosti nemá záujem o iné využitie pozemku. Obecné zastupiteľstvo zároveň určuje kúpnu cenu pozemku 3,- €/m<sup>2</sup>. Notársky poplatok za spracovanie kúpno-predajnej zmluvy, ako aj za vklad do Katastra nehnuteľností hradí žiadateľ.

Ing. Martin Fil'akovský  
starosta obce