

**Zápisnica**  
**zo sedemnásteho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Miklušovciach,**  
**konaného dňa 14.1.2026**

---

Sedemnásť zasadnutie obecného zastupiteľstva v Miklušovciach otvoril a viedol starosta obce, ktorý privítal poslancov (prítomní podľa prezenčnej listiny).

Starosta obce skonštatoval, že podľa podpísanej prezenčnej listiny je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov obecného zastupiteľstva, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášania schopné.

K bodu 1 – otvorenie zasadnutia a schválenie programu

V úvode zasadnutia starosta privítal všetkých prítomných. Poslancov vyzval na doplnenie programu a následne dal o predložennom programe hlasovať.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu.
2. Voľba návrhovej komisie a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Informácia o plnení uznesení.
4. Prerokovanie rekonštrukcie budovy obecného úradu.
5. Rôzne.
6. Diskusia.
7. Schválenie uznesenia.
8. Záver.

**Uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program zasadnutia.

**Hlasovanie poslancov:**

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný pri hlasovaní: 0

K bodu 2 – určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľa referentku obce Ivanu Kollárovú a overovateľa zápisnice Jaroslava Sabola.

Do návrhovej komisie navrhol Martina Jacka a Pavla Gumana.

**Uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo **volí** návrhovú komisiu v zložení: Martin Jacko, Pavol Guman

**Hlasovanie poslancov:**

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný pri hlasovaní: 0

### K bodu 3 – informácia o plnení uznesení z posledného zasadnutia

Starosta skonštatoval, že prijaté uznesenia sú v štádiu plnenia.

### K bodu 4 – prerokovanie rekonštrukcie budovy obecného úradu

Starosta obce predložil poslancom ponuku Prima banky Slovensko na čerpanie univerzálneho dlhodobého úveru vo výške 30.000,- € na financovanie investičných aj prevádzkových potrieb obce. Konečná splatnosť úveru je desať rokov, splácanie je flexibilné podľa finančných možností obce. Z týchto prostriedkov bude dokončená rekonštrukcia budovy obecného úradu, a to najmä výmena spôsobu kúrenia v suteréne a v sále, výmena podlahy na chodbách a schodišti, výmena brány do požiarnej zbrojnice.

#### **Uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** prijatie Municipálneho úveru Univerzál vo výške 30.000,- EUR poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, že v prípade ak bude na základe každoročného prehodnotenia výšky úveru bankou jeho výška znížená tak, že obec vyčerpala ku dňu vykonaného prehodnotenia výšky poskytnutého úveru väčší objem finančných prostriedkov ako je bankou novostanovená výška úveru, obec je oprávnená uhradiť rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru najneskôr do 30.05. daného kalendárneho roka. V prípade, ak obec neuhradí rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru, obecné zastupiteľstvo schvaľuje, že vo výške tohto rozdielu bude úver zmenený na termínovaný úver, a to za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve. Zriadenie záložného práva na pohľadávky zo všetkých účtov obce vedených v Prima banka Slovensko, a.s. (ďalej len "banka") za účelom zabezpečenia všetkých pohľadávok banky na zaplatenie peňažných nárokov, ktoré vznikli, alebo vzniknú v budúcnosti v priamej a/alebo nepriamej súvislosti zo záväzkových vzťahov medzi obcou a bankou, a to bez ohľadu na nominálnu hodnotu pohľadávky, dobu splatnosti pohľadávky a právny dôvod vzniku pohľadávky s následnou povinnosťou registrácie tohto záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv.

#### **Hlasovanie poslancov:**

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomný pri hlasovaní: 0

### K bodu 5 a 6 – rôzne a diskusia

Starosta obce informoval poslancov o nasledovnom:

- na opakované sťažnosti vlastníka rodinného domu číslo súpisné 16, pôvodný mlyn, s dodávkou elektriny, kde krovie zasahuje do elektrických káblov, vyčistíme pozemok vo vlastníctve obce nad futbalovým ihriskom až ku štátnej ceste,
- momentálne na obci nepracujú žiadni občania, žiadosť máme podanú na Úrade práce, sociálnych vecí a rodiny s predpokladaným nástupom od 5.2.2026

Diskusia prebehla k jednotlivým informáciám.

K bodu 7 – Uznesenie

Predseda návrhovej komisie Martin Jacko prečítal na kontrolu sumár všetkých prijatých uznesení.

Starosta skonštatoval, že uznesenie je právoplatné.

K bodu 8 – záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil sedemnástu zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 18,00 hod.

Zapísala 20.1.2026

Ivana Kollárová

Ing. Martin Fiľakovský  
starosta obce

Overovateľ:

Jaroslav Sabol

## **ZÁVERY Z ROKOVANIA**

V súlade s ustanovením § 11 ods.4 zákona č.369/90Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, obecné zastupiteľstvo v Miklušovciach dňa 14.1.2026 prijíma

### **U Z N E S E N I E č. 17/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Miklušovciach

#### **A. V o l í**

1. návrhovú komisiu v zložení: Martin Jacko, Pavol Guman

#### **B. B e r i e n a v e d o m i e**

1. ústnu správu o plnení uznesení

#### **C. S c h v a ľ u j e**

1. prijatie Municipálneho úveru Univerzál vo výške 30.000,- EUR poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve,
2. že v prípade ak bude na základe každoročného prehodnotenia výšky úveru bankou jeho výška znížená tak, že obec vyčerpala ku dňu vykonaného prehodnotenia výšky poskytnutého úveru väčší objem finančných prostriedkov ako je bankou novostanovená výška úveru, obec je oprávnená uhradiť rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru najneskôr do 30.05. daného kalendárneho roka. V prípade, ak obec neuhradí rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru, obecné zastupiteľstvo schvaľuje, že vo výške tohto rozdielu bude úver zmenený na **termínovaný úver**, a to za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.
3. zriadenie záložného práva na pohľadávky zo všetkých účtov obce vedených v Prima banka Slovensko, a.s. (ďalej len "banka") za účelom zabezpečenia všetkých pohľadávok banky na zaplatenie peňažných nárokov, ktoré vznikli, alebo vzniknú v budúcnosti v priamej a/alebo nepriamej súvislosti zo záväzkových vzťahov medzi obcou a bankou, a to bez ohľadu na nominálnu hodnotu pohľadávky, dobu splatnosti pohľadávky a právny dôvod vzniku pohľadávky s následnou povinnosťou registrácie tohto záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv

Miklušovce, 14.1.2026

Ing. Martin Fil'akovský  
starosta obce